

# 区画整理ニュース

～つなげよう 未来の旦過市場へ～

【発行】北九州市建設局河川部神嶽川旦過地区整備室  
〒802-0082 北九州市小倉北区古船場町1-35

電話：093-511-7123 / Fax：093-511-7120  
E-mail：ken-kantaketanga@city.kitakyushu.lg.jp

火災により被害に遭われた皆様方に心からお見舞い申し上げます。

4月の火災からようやく復興の歩みを始めたばかりの旦過市場が、再び大規模な火災に見舞われました。被災された皆様方に心よりお見舞い申し上げます。

旦過地区土地区画整理事業は、令和3年2月に事業計画を決定し、現在は権利者の皆様の意向を反映した換地計画の作成に取り組んでいるところです。

また、来年度、立体換地建築物（複合商業施設）の工事に着手するため、現在、建物の実施設計と並行して、ステップ1のA地区（中央市場など）の移転対象となる皆様の建物調査（補償金の算定作業）を行っており、来年から、移転に向けた補償交渉に着手する予定にしています。

2度にわたる火災により、再整備事業区域の約3割が焼損するなど、甚大な被害が広範囲に及んでいます。特に、今回の火災では、最初に工事を行うエリアも延焼し、移転を予定していた一部店舗が焼損しました。

市としましては、地元関係者の声に寄り添いながら、安全・安心で魅力あふれる旦過市場に発展していくため、今後とも、関係の皆様と緊密に連携を図りながら、スピード感をもって再整備事業に取り組んでまいりますので、皆様方のご理解、ご協力をよろしくお願いいたします。

北九州市建設局河川部神嶽川旦過地区整備室長 草野 尚嗣

現在、がれきの撤去工事が進められており、予定どおり10月末に完了予定です。



瓦礫撤去状況(9月30日時点)

神嶽川旦過地区整備室では、関係者の皆様に事業についての情報提供を行っています。質問等がございましたら、お手数ですが下記までご連絡ください。

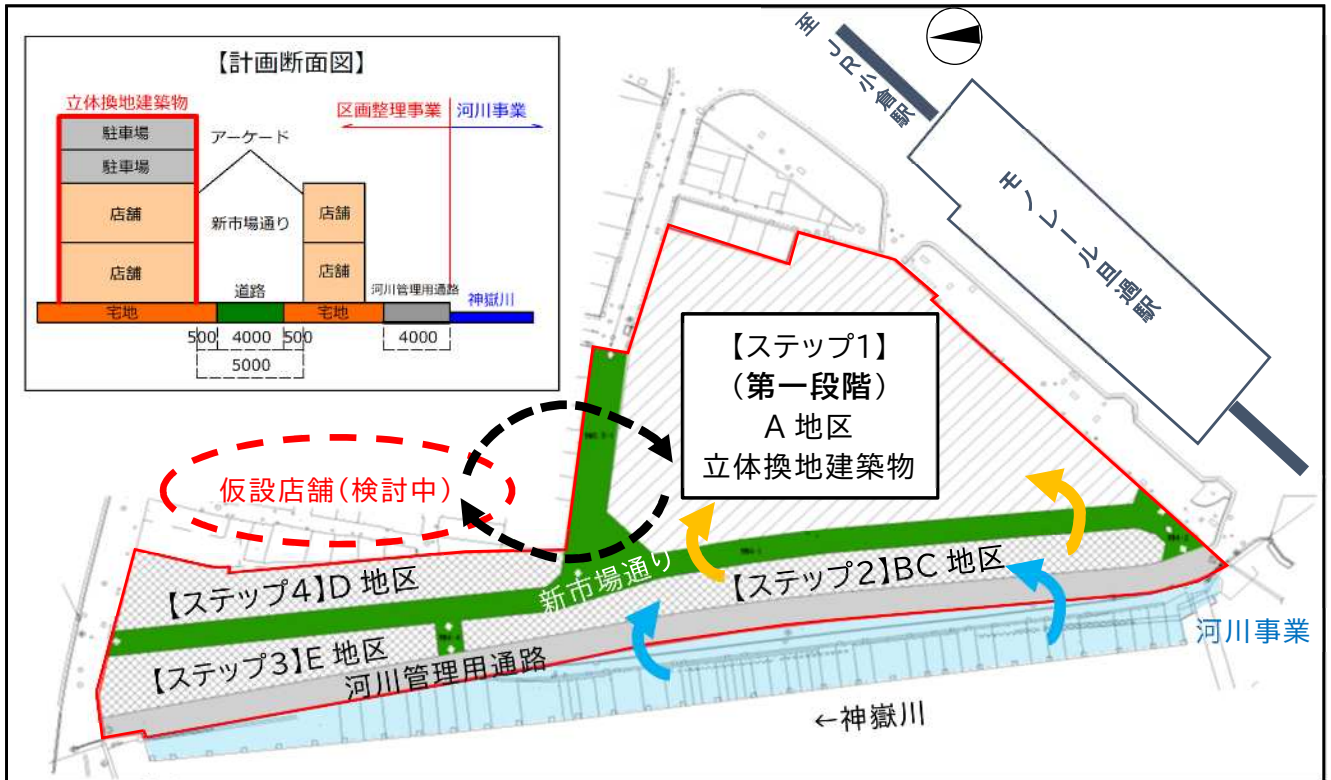
北九州市 建設局 河川部 神嶽川旦過地区整備室  
【電話：093-511-7123】

市のホームページで過去の  
区画整理ニュースも公開中！



スマートフォンで  
QRコードを  
読み取って下さい。

◆ 計画平面図



◆ 事業スケジュール（令和2年度事業計画時点）

	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年	令和8年	令和9年
ステップ1(A地区)	▶						
ステップ2(BC地区)		▶					
ステップ3(E地区)			▶				
ステップ4(D地区)					▶		

<事業の進め方>

現在、4月に被災された方も含め、あらためて再整備事業関係者の意向を確認しており、この意向を踏まえ、事業の進め方やスケジュールなどについて、検討を行っています。検討結果については、あらためてお知らせいたします。

◆ 仮設店舗の検討内容について

事業を進めるにあたり、地元関係者の方から「焼損跡地に仮設店舗を設置して欲しい」等、具体的な要望もあがってきていることから、その実現のために仮設店舗の設置に向けた検討に着手しました。

\*設置場所：新旦過地区(上記計画平面図参照、具体的な場所は検討中)

詳細については検討中のため、決まり次第、随時、区画整理ニュース等でお知らせします

仮設店舗について、詳しく知りたいことや疑問点があれば、お気軽にお問い合わせ下さい。

【北九州市建設局神嶽川旦過地区整備室 電話：093-511-7123】